

ПРОЕКТ
РЕШЕНИЕ

_____2019
№

Об установлении и введении в действие земельного налога на территории
Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым
с 01.01.2020 года

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьи 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 20.01.2015г.), Законом Республики Крым № 75-ЗРК "О внесении изменений в Закон Республики Крым "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым", Уставом муниципального образования Васильевское сельское поселение Белогорского района Республики Крым,

Васильевский сельский совет - РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2020 года на территории Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым земельный налог, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу решение ____-ой сессии I-го созыва Васильевского сельского совета от _____ № ____ «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории муниципального образования Васильевское сельское поселение Белогорского района Республики Крым с 01.01.2018 год», с внесенными изменениями.

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в административном здании Васильевского сельского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. _____, ул. _____, ____ и на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района <http://belogorskiy.rk.gov.ru> в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Васильевское сельское поселение.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Васильевского сельского совета – главу администрации Васильевского сельского поселения _____

Председатель Васильевского сельского совета-
глава администрации Васильевского сельского поселения

В.Д. Франгопулов

Приложение
к решению _____-й сессии Васильевского
сельского совета II-го созыва
от _____ 2019 г. № _____

Налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на землю, налоговые льготы и основания их использования налогоплательщиками на территории Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2020 года

Статья 1. Общие положения

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие с 01.01.2020 года на территории Васильевского сельского поселения земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Васильевского сельского поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

- 1) **0,3** процента в отношении земельных участков:
—отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- 2) **0,1** процента в отношении земельных участков:
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 3) **1,5** процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки, установленные настоящим Решением.
2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых

платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее дня предоставления налоговой декларации.

3. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог в срок и порядке, установленном статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Налоговые льготы

1. Налоговые льготы применяются в соответствии с перечнем определенным ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также налогоплательщики:

- Органы государственной власти, органы местного самоуправления Васильевского сельского поселения Белогорского района Республики Крым;

- учреждения и организации в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта.

2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- 2) инвалидов I и II групп инвалидности;

- 3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-I), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- 8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

- 9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2019 года.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется

налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если при применении налогового вычета в соответствии с настоящей статьей налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.

3. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготы.

Граждане, имеющие право на льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы.

4. Налогоплательщики - организации, имеющие право на льготы, представляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы по своему выбору.

6. При наличии нескольких земельных участков, льгота предоставляется на один земельный участок.

Председатель Васильевского сельского совета-
глава администрации Васильевского
сельского поселения

В.Д. Франгопулов